



AUFLAGE EINER BAUEINGABE

- Baugesuch Nr.** 22.08-61
- Bauherr:** Salt Mobile AG
Hardturmstrasse 161
8005 Zürich
- Bauvorhaben:** Neubau Mobilfunkantenne
- Projektverfasser:** TM Concept AG
Delfterstrasse 12
5000 Aarau
- Parz. Nr. / Ort:** 3071 / Weinfelderstrasse 8, 9517 Mettlen
- Auflagefrist:** 23.09.2022 bis 12.10.2022
- Auflageort:** Bauamt / Gemeindeverwaltung
Schulstrasse 1, 9565 Bussnang
oder Homepage www.bussnang.ch

Detailangaben und nötige Betriebsdaten sind nur im Auflagedossier auf der Gemeindeverwaltung einsehbar.

Einsprache:

Während der Auflagefrist kann jedermann der ein schutzwürdiges Interesse hat, öffentlich- sowie privatrechtlich Einsprache gegen das Bauvorhaben erheben.

Einsprachen haben eine Begründung und einen Antrag zu enthalten und sind schriftlich an den **Gemeinderat** der Politischen Gemeinde Bussnang einzureichen.

auszufüllen

Gesuchsformular zur Beurteilung von Bauvorhaben

Baugesuch
 Bauanfrage
 Vorentscheid
 Konzession / WNG-Bewilligung

Gemeinde Bussnang-Mettlen

GesuchstellerIn (Rechnung wird an diese Adresse ausgestellt)

Name, Vorname Salt Mobile AG, Herr André Leuenberger

Strasse, Haus-Nr. **Hardturmstrasse 161** Beruf

PLZ, Wohnort **8005 Zürich** E-Mail

Telefon Privat Telefon Geschäft

GrundeigentümerIn identisch mit Adresse GesuchstellerIn

Name, Vorname **Mooser Immo AG**

Strasse, Haus-Nr. **Wilerstrasse 23**

PLZ, Wohnort **8575 Istighofen** E-Mail

Telefon Privat Telefon Geschäft

ProjektverfasserIn identisch mit Adresse GesuchstellerIn

Name, Vorname **TM Concept AG, Herr Domenic Schleier**

Strasse, Haus-Nr. **Delfterstrasse 12**

PLZ, Wohnort **5000 Aarau** E-Mail

Telefon Privat Telefon Geschäft

Bauvorhaben (bei Industrie- und Gewerbebauten Zweck angeben)

Was **Neubau Mobilfunkanlage Salt (TG_2155A), freistehender Mast 25.00m**

Änderung eines schon bewilligten Gesuches
 Eingriff in ein geschütztes Objekt gemäss TG NHG § 7

Neubau
 An- oder Aufbau
 Zweckänderung
 Abbruch

Umbau
 Einbau
 Wiederaufbau

Kurzbeschreibung (Konstruktion / Material / Farben)

Fassade **Mast: Stahl, feuerverzinkt**

Dach **Antennen: Kunststoff, hellgrau**

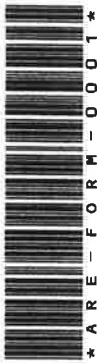
Fenster **Technik: Stahlblechgehäuse, hellgrau auf Stahlrahmen, feuerverzinkt**

Durch GesuchstellerIn oder ProjektverfasserIn

Lage

Strasse / Quartierbezeichnung / Flurname **Weinfelderstrasse 8** Parzellen-Nr. **3071**

Gebäudeversicherungs-Nr. **140** Koordinaten **2'726'769 / 1'266'180**



Durch GesuchstellerIn oder ProjektverfasserIn auszufüllen

Angaben zum Bauvorhaben

Ausnützungsziffer (AZ) / Geschossflächenziffer (GFZ) oder Baumassenziffer (BMZ) gemäss Projekt
AZ / GFZ BMZ Massg. anrechenbare Land- / Grundstücksfläche m²
Gebäudevolumen gemäss SIA-Norm [116 oder 416] m³

Kosten (zwingend auszufüllen)

Anlagekosten abzüglich Landkosten CHF

Gewünschte Anschlüsse

Wasser Elektrisch Anschlusswert
 Gas Gemeinschaftsantenne
 Kanalisation Telefon Glasfasernetz

Gewässerschutz

Vorgesehene Art der Abwasserbeseitigung

Betriebliche
Abwasser

Dach-/
Sickerwasser

Werden auf dem Grundstück Benzin, Mineralöle, Säuren, Laugen, Gifte, Jauche, Silowasser oder dergleichen verwendet, gelagert oder produziert?

Nein Ja Art

Menge Liter
kg

Heizungsart

Keine Neu Bestehend
 Heizkessel Heizöl
 Erdgas
 Brennholz

 Wärmepumpe Erdwärmesonden Anzahl Tiefe
 Luft-Wasser bzw. Wasser-Wasser

Zivilschutz

Eigener Schutzraum Keine Baupflicht Ersatzbeitrag
Bemerkungen

Durch GesuchstellerIn oder ProjektverfasserIn auszufüllen

AnstösserInnen

Nord	Parz.-Nr. 3022	EigentümerIn	Paul Egger Sonnenhaldestr.4 9517 Mettlen
	Parz.-Nr.	EigentümerIn	
Ost	Parz.-Nr. 3023	EigentümerIn	Sonja Emilie Harder Hessenreuti 32 8583 Sulgen
	Parz.-Nr. 3039	EigentümerIn	Sonja Emilie Harder Hessenreuti 32 8583 Sulgen
Süd	Parz.-Nr. 3037	EigentümerIn	Daniel Klaus Freund / Sibylla Patricia Schmid Weinfelderstr.4 9517 Mettlen
	Parz.-Nr. 3385	EigentümerIn	Gabriela Hagen Weinfelderstrasse 6 9517 Mettlen
West	Parz.-Nr. 3031	EigentümerIn	Staat Thurgau Regierungsgebäude 8510 Frauenfeld
	Parz.-Nr. 3380	EigentümerIn	Egger Landmaschinen GmbH Weinfelderstr.9 9517 Mettlen

Baugesuchunterlagen

(vgl. § 51 Verordnung zum Planungs- u. Baugesetz, PBV RB 700.1)

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan (Katasterplan) | <input type="checkbox"/> Kanalisationseingabe | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Geschossgrundrisse | <input type="checkbox"/> Schutzplatzsteuerung/Schutzraumeingabe | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Schnitt- und Fassadenpläne | <input type="checkbox"/> Lärmgutachten/Schallschutznachweis (SIA 181) | | |
| <input type="checkbox"/> Umgebungsplan | <input type="checkbox"/> Emissionserklärung | | |
| <input type="checkbox"/> Baubeschrieb | <input type="checkbox"/> Deklaration Erdarbeiten | | |
| <input type="checkbox"/> Energietechnische Nachweise | | | |
| <input type="checkbox"/> Hauptformular TG | <input type="checkbox"/> Formular EN-103 | <input type="checkbox"/> Formular EN-111 | <input type="checkbox"/> Formular EN-132 |
| <input type="checkbox"/> Minergienachweis | <input type="checkbox"/> Formular EN-104 | <input type="checkbox"/> Formular EN-112 | <input type="checkbox"/> Formular EN-133 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-101a,b,c | <input type="checkbox"/> Formular EN-105 | <input type="checkbox"/> Formular EN-120 | <input type="checkbox"/> Formular EN-134 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-102a,b,c | <input type="checkbox"/> Formular EN-110 | <input type="checkbox"/> Formular EN-131 | <input type="checkbox"/> Formular EN-135 |
| <input type="checkbox"/> Nachweis Ausnützungsziffer, Geschossflächenziffer oder Baumassenziffer | <input type="checkbox"/> Formular EN-TGL | | |
| <input type="checkbox"/> Näherbaurecht (Vereinbarung betr. Herabsetzung des Grenzabstandes) | | | |
| <input type="checkbox"/> Objektschutznachweis gravitative Naturgefahren | | | |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzpläne | <input type="checkbox"/> Brandschutzkonzept | | |

Bauvisiere erstellt am

- bei Publikation
- Interessenabwägung betreffend Verbrauch von Fruchtfolgefläche (FFF) (im Sinne von Art. 3 Raumplanungsverordnung [RPV, SR 700.1])
- Nachweis hindernisfreies Bauen (vgl. § 84 Planungs- und Baugesetz [PBG, RB 700] i. V. m. § 41 PBV)

GesuchstellerIn

Salt Mobile SA
André Leuenberger
Project Manager Estates
[Ort, Datum und Unterschrift]

GrundeigentümerIn

[Ort, Datum und Unterschrift]

ProjektverfasserIn

timCONCEPT AG
ENGINEERING
Aarau, 01.04.2022
Delftorstrasse 12, CH-5000 Aarau
[Ort, Datum und Unterschrift]

Durch Gemeindebehörde auszufüllen

Zonenart

Nutzungszone gemäss Zonenplan

RRB / DBU-Nr. vom

Durch Stadt-/ Gemeinderat in Kraft gesetzt per

- Bauzone Nichtbauzone Kleinsiedlung (Anhang 1 + 2 KSV vom 12.05.20)

Planungsinstrumente

Es besteht für dieses Gebiet ein

- | | | |
|---|---------------|-----|
| <input type="checkbox"/> Quartierplan | RRB-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> Baulinienplan | RRB / DBU-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> Gestaltungsplan | RRB / DBU-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> Arealüberbauungsplan | RRB-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> | RRB / DBU-Nr. | vom |

Lage an / in

- | | | |
|--|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Nationalstrasse | <input type="checkbox"/> See / Weiher | <input type="checkbox"/> oberirdische Entwässerung |
| <input type="checkbox"/> Kantonsstrasse | <input type="checkbox"/> Bach / Kanal | <input type="checkbox"/> Wald |
| <input type="checkbox"/> Gemeindestrasse | <input type="checkbox"/> Fluss | <input type="checkbox"/> Ufergehölz |
| <input type="checkbox"/> Flurstrasse | <input type="checkbox"/> Eindolung | <input type="checkbox"/> Hochspannungsleitung |
| <input type="checkbox"/> Grundwasserschutzzone (S1, S2, S3) | | <input type="checkbox"/> Gefahrengebiete, -zone |
| <input type="checkbox"/> Fruchtfolgefläche (FFF) m ² | | <input type="checkbox"/> Bahnlinie |

Kontrolle

Bauvisiere kontrolliert am

Öffentliche Auflage vom

bis

Publikation im Amtsblatt vom

[Nur für Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzone]

Stellungnahme Gemeindebehörde

Ansprechpartner Gemeinde (Bei Rückfragen aus der kantonalen Verwaltung zum Baugesuch)

Name, Vorname

Telefon

E-Mail

Angaben des / der GesuchstellerIn / ProjektverfasserIn wurden überprüft

[Ort, Datum und Unterschrift Gemeindebehörde]