



# AUFLAGE EINER BAUEINGABE

<b>Baugesuch Nr.</b>	<b>25.01-02</b>
<b>Bauherr:</b>	<b>Eisenegger Bernhard und Liselotte Oberdorf 7 9565 Bussnang</b>
<b>Bauvorhaben:</b>	<b>Neubau Pergola (nachträglich) Ersatz der bestehenden Hecke</b>
<b>Projektverfasser:</b>	<b>Eisenegger Bernhard und Liselotte Oberdorf 7 9565 Bussnang</b>
<b>Parz. Nr. / Ort:</b>	<b>335 / Oberdorf 5, 9565 Bussnang</b>
<b>Auflagefrist:</b>	<b>07.02.2025 bis 26.02.2025</b>
<b>Auflageort:</b>	<b>Bauamt / Gemeindeverwaltung Schulstrasse 1, 9565 Bussnang oder Homepage <a href="http://www.bussnang.ch">www.bussnang.ch</a></b>

Detailangaben und nötige Betriebsdaten sind nur im Auflagedossier auf der Gemeindeverwaltung einsehbar.

## **Einsprache:**

Während der Auflagefrist kann jedermann der ein schutzwürdiges Interesse hat, öffentlich- sowie privatrechtlich Einsprache gegen das Bauvorhaben erheben.

Einsprachen haben eine Begründung und einen Antrag zu enthalten und sind schriftlich an den **Gemeinderat** der Politischen Gemeinde Bussnang einzureichen.



Durch GesuchstellerIn oder ProjektverfasserIn auszufüllen

### Angaben zum Bauvorhaben

Ausnützungsziffer (AZ) / Geschossflächenziffer (GFZ) oder Baumassenziffer (BMZ) gemäss Projekt

AZ / GFZ                      BMZ                      Massg. anrechenbare Land- / Grundstücksfläche                      m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen gemäss SIA-Norm                      [116 oder 416]                      m<sup>3</sup>

### Kosten (zwingend auszufüllen)

Anlagekosten abzüglich Landkosten                      CHF

### Gewünschte Anschlüsse

Wasser                       Elektrisch                      Anschlusswert  
 Gas                       Gemeinschaftsantenne  
 Kanalisation                       Telefon                       Glasfasernetz

### Gewässerschutz

Vorgesehene Art der Abwasserbeseitigung

Betriebliche -----  
Abwässer -----

Dach-/  
Sickerwasser

Werden auf dem Grundstück Benzin, Mineralöle, Säuren, Laugen, Gifte, Jauche, Silowasser oder dergleichen verwendet, gelagert oder produziert?

Nein                       Ja                      Art  
  
Menge                      Liter  
kg

### Heizungsart

Keine                       Neu                       Bestehend  
 Heizkessel                       Heizöl  
 Erdgas  
 Brennholz  
   
 Wärmepumpe                       Erdwärmesonden                      Anzahl                      Tiefe  
 Luft-Wasser bzw. Wasser-Wasser

### Zivilschutz

Eigener Schutzraum                       Keine Baupflicht                       Ersatzbeitrag  
Bemerkungen

Durch GesuchstellerIn oder ProjektverfasserIn auszufüllen

### AnstösserInnen

<b>Nord</b>	Parz.-Nr.	EigentümerIn
	Parz.-Nr.	EigentümerIn
<b>Ost</b>	Parz.-Nr.	EigentümerIn
	Parz.-Nr.	EigentümerIn
<b>Süd</b>	Parz.-Nr.	EigentümerIn
	Parz.-Nr.	EigentümerIn
<b>West</b>	Parz.-Nr.	EigentümerIn
	Parz.-Nr.	EigentümerIn

### Baugesuchsunterlagen

(vgl. § 51 Verordnung zum Planungs- u. Baugesetz, PBV RB 700.1)

- |   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan (Katasterplan)  | <input type="checkbox"/> Kanalisationseingabe                         |  |  |
| <input type="checkbox"/> Geschossgrundrisse   | <input type="checkbox"/> Schutzplatzsteuerung/Schutzraumeingabe       |  |  |
| <input type="checkbox"/> Schnitt- und Fassadenpläne   | <input type="checkbox"/> Lärmgutachten/Schallschutznachweis (SIA 181) |  |  |
| <input type="checkbox"/> Umgebungsplan  | <input type="checkbox"/> Emissionserklärung                           |  |  |
| <input type="checkbox"/> Baubeschrieb   | <input type="checkbox"/> Deklaration Erdarbeiten                      |  |  |
| <input type="checkbox"/> Energietechnische Nachweise  |   |  |  |
| <input type="checkbox"/> Hauptformular TG   | <input type="checkbox"/> Formular EN-103                              | <input type="checkbox"/> Formular EN-111 | <input type="checkbox"/> Formular EN-132 |
| <input type="checkbox"/> Minergienachweis   | <input type="checkbox"/> Formular EN-104                              | <input type="checkbox"/> Formular EN-112 | <input type="checkbox"/> Formular EN-133 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-101a,b,c   | <input type="checkbox"/> Formular EN-105                              | <input type="checkbox"/> Formular EN-120 | <input type="checkbox"/> Formular EN-134 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-102a,b,c   | <input type="checkbox"/> Formular EN-110                              | <input type="checkbox"/> Formular EN-131 | <input type="checkbox"/> Formular EN-135 |
|   |   |  | <input type="checkbox"/> Formular EN-TGL |
| <input type="checkbox"/> Nachweis Ausnützungsziffer, Geschossflächenziffer oder Baumassenziffer |   |  |  |
| <input type="checkbox"/> Näherbaurecht (Vereinbarung betr. Herabsetzung des Grenzabstandes)     |   |  |  |
| <input type="checkbox"/> Objektschutznachweis gravitative Naturgefahren                         |   |  |  |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzpläne   | <input type="checkbox"/> Brandschutzkonzept                           |  |  |
- Bauvisiere erstellt am
- 
- Interessenabwägung betreffend Verbrauch von Fruchtfolgefläche (FFF)  
(im Sinne von Art. 3 Raumplanungsverordnung [RPV, SR 700.1])
- Nachweis hindernisfreies Bauen (vgl. § 84 Planungs- und Baugesetz [PBG, RB 700] i. V. m. § 41 PBV)

GesuchstellerIn

*B. Eisenegger*  
*B. C.*

[Ort, Datum und Unterschrift]

GrundeigentümerIn

*B. Eisenegger*  
*B. C.*

[Ort, Datum und Unterschrift]

ProjektverfasserIn

*B. C.*  
*Bessung 18.12.23*

[Ort, Datum und Unterschrift]

Durch Gemeindebehörde auszufüllen

### Zonenart

Nutzungszone gemäss Zonenplan

RRB / DBU-Nr. vom

Durch Stadt-/ Gemeinderat in Kraft gesetzt per

Bauzone  Nichtbauzone  Kleinsiedlung (Anhang 1 + 2 KSV vom 12.05.20)

### Planungsinstrumente

Es besteht für dieses Gebiet ein

<input type="checkbox"/> Quartierplan	RRB-Nr.	vom
<input type="checkbox"/> Baulinienplan	RRB / DBU-Nr.	vom
<input type="checkbox"/> Gestaltungsplan	RRB / DBU-Nr.	vom
<input type="checkbox"/> Arealüberbauungsplan	RRB-Nr.	vom
<input type="checkbox"/>	RRB / DBU-Nr.	vom

### Lage an / in

<input type="checkbox"/> Nationalstrasse	<input type="checkbox"/> See / Weiher	<input type="checkbox"/> oberirdische Entwässerung
<input type="checkbox"/> Kantonsstrasse	<input type="checkbox"/> Bach / Kanal	<input type="checkbox"/> Wald
<input checked="" type="checkbox"/> Gemeindestrasse	<input type="checkbox"/> Fluss	<input type="checkbox"/> Ufergehölz
<input checked="" type="checkbox"/> Flurstrasse	<input type="checkbox"/> Eindolung	<input type="checkbox"/> Hochspannungsleitung
<input type="checkbox"/> Grundwasserschutzzone (S1, S2, S3)		<input type="checkbox"/> Gefahrengebiete, -zone
<input type="checkbox"/> Fruchtfolgefläche (FFF)	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Bahnlinie

### Kontrolle

Bauvisiere kontrolliert am

Öffentliche Auflage vom bis

Publikation im Amtsblatt vom [Nur für Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzone]

### Stellungnahme Gemeindebehörde

### Ansprechpartner Gemeinde (Bei Rückfragen aus der kantonalen Verwaltung zum Baugesuch)

Name, Vorname

Telefon

E-Mail

### Angaben des / der GesuchstellerIn / ProjektverfasserIn wurden überprüft

[Ort, Datum und Unterschrift Gemeindebehörde]